

損益計算書

(2023年2月 1日から
2024年1月31日まで)

(単位:千円)

科 目	金 額	
営業収益		
不動産賃貸収入	109,493,809	
不動産管理収入	996,180	
完成工事高	11,165,713	
仲介手数料収入	2,441,656	
販売用不動産売上高	36,282,347	
その他の営業収入	1,894,426	162,274,133
営業費用		
不動産賃貸費用	94,934,126	
不動産管理費用	603,162	
完成工事売上原価	9,727,102	
支払仲介手数料	272,053	
販売用不動産売上原価	30,854,848	
その他の営業費用	622,520	137,013,815
営業総利益		
不動産賃貸利益	14,559,683	
不動産管理利益	393,017	
完成工事利益	1,438,610	
仲介手数料利益	2,169,602	
販売用不動産売上利益	5,427,499	
その他の営業利益	1,271,905	25,260,317
販売費及び一般管理費		11,107,551
営業利益		14,152,766
営業外収益		
受取利息及び配当金	3,051	
雑収入	26,303	29,355
営業外費用		
支払利息	61,207	
雑支出	78,611	139,818
経常利益		14,042,303
特別損失		
固定資産除却損	47,655	
早期加算退職金	11,542	59,197
税引前当期純利益		13,983,106
法人税、住民税及び事業税	4,214,000	
法人税等調整額	22,000	4,192,000
当期純利益		9,791,106