

貸借対照表

(2024年1月31日現在)

(単位:千円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)	(74,426,271)	(負債の部)	(30,332,113)
流動資産	47,285,941	流動負債	24,522,843
現金及び預金	4,483,127	営業未払金	2,066,981
営業未収入金	2,234,595	未払金	17,803
リース債権	1,428,797	未払費用	307,134
リース投資資産	787,899	未払法人税等	2,379,624
販売用不動産	33,799,942	未払消費税等	317,300
仕掛販売用不動産	2,575,213	営業前受金	9,562,824
未成工事支出金	28,775	預り家賃	765,063
商品	950	預り金	8,089,191
前渡金	1,065,907	役員賞与引当金	23,920
前払費用	237,523	賞与引当金	993,000
未収入金	681,288		
貸倒引当金	38,081		
固定資産	27,140,330	固定負債	5,809,269
有形固定資産	24,471,307	長期借入金	1,000,000
建築物	13,376,068	役員退職慰労引当金	15,500
構築物	853,837	退職給付引当金	602,499
機械装置	76,395	資産除去債務	70,650
工具器具及び備品	152,778	預り敷金	3,639,592
土地	9,231,919	預り保証金	481,026
建設仮勘定	780,306	(純資産の部)	(44,094,158)
無形固定資産	58,569	株主資本	44,094,158
ソフトウェア	43,390	資本金	1,368,372
電話加入権	15,178	資本剰余金	1,679,364
投資その他の資産	2,610,453	資本準備金	1,679,152
関係会社株式	199,996	その他資本剰余金	211
長期前払費用	564,316	利益剰余金	41,046,420
繰延税金資産	1,073,000	利益準備金	165,380
寄託敷金	91,443	その他利益剰余金	40,881,040
敷金及び保証金	661,045		
その他	20,651		
資産合計	74,426,271	負債・純資産合計	74,426,271