

# 貸借対照表

(平成29年1月31日現在)

(単位:千円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
流動資産	23,118,398	流動負債	12,614,292
現金及び預金	3,647,861	営業未払金	1,959,870
営業未収入金	2,081,573	未払金	7,338
リース債権	1,575,405	未払費用	458,873
販売用不動産	13,479,267	未払法人税等	1,149,393
仕掛販売用不動産	1,430,482	営業前受金	7,725,231
未成工事支出金	31,424	預り家賃	332,328
前渡金	121,319	預り金	326,256
前払費用	137,423	賞与引当金	575,000
繰延税金資産	476,000	役員賞与引当金	80,000
その他	191,639	固定負債	6,699,411
貸倒引当金	△ 54,000	退職給付引当金	877,534
固定資産	26,010,269	役員退職慰労引当金	221,170
有形固定資産	23,833,593	資産除去債務	66,413
建物	14,029,241	預り敷金	5,355,292
構築物	809,086	預り保証金	179,000
機械及び装置	35,967		
車両及び運搬具	2,870	負債合計	19,313,704
工具器具及び備品	110,644		
土地	8,373,379	純資産の部	
建設仮勘定	472,404	株主資本	29,814,964
無形固定資産	22,469	資本金	1,368,372
ソフトウェア	7,290	資本剰余金	1,679,364
電話加入権	15,178	資本準備金	1,679,152
投資その他の資産	2,154,207	その他資本剰余金	211
関係会社株式	250,400	自己株式処分差益	211
長期貸付金	6,378	利益剰余金	26,767,227
長期前払費用	345,996	利益準備金	165,380
繰延税金資産	815,000	その他利益剰余金	26,601,846
寄託敷金	55,837	別途積立金	22,163,000
敷金及び保証金	646,106	繰越利益剰余金	4,438,846
その他	34,488		
		純資産合計	29,814,964
資産合計	49,128,668	負債・純資産合計	49,128,668