

貸借対照表

(平成30年1月31日現在)

(単位:千円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
流動資産	26,487,177	流動負債	17,792,767
現金及び預金	4,323,151	営業未払金	1,553,700
営業未収入金	2,318,532	短期借入金	4,700,000
リース債権	1,559,072	未払金	7,538
リース投資資産	111,658	未払費用	378,260
販売用不動産	11,521,553	未払法人税等	1,226,220
仕掛販売用不動産	5,634,496	未払消費税等	270,797
未成工事支出金	128,208	営業前受金	8,293,963
前渡金	327,847	預り家賃	389,598
前払費用	128,548	預り金	324,689
繰延税金資産	418,000	賞与引当金	570,000
その他	54,756	役員賞与引当金	78,000
貸倒引当金	△ 38,649	固定負債	6,353,401
固定資産	30,840,753	退職給付引当金	620,407
有形固定資産	28,527,494	役員退職慰労引当金	224,350
建物	15,531,064	資産除去債務	67,560
構築物	872,928	預り敷金	5,143,506
機械及び装置	30,355	預り保証金	297,577
車両及び運搬具	1,911		
工具器具及び備品	100,268	負債合計	24,146,169
土地	10,685,187	純資産の部	
建設仮勘定	1,305,778	株主資本	33,181,761
無形固定資産	30,623	資本金	1,368,372
ソフトウェア	15,444	資本剰余金	1,679,364
電話加入権	15,178	資本準備金	1,679,152
投資その他の資産	2,282,636	その他資本剰余金	211
関係会社株式	250,400	自己株式処分差益	211
従業員に対する長期貸付金	4,365	利益剰余金	30,134,024
長期前払費用	416,982	利益準備金	165,380
繰延税金資産	866,000	その他利益剰余金	29,968,643
寄託敷金	55,837	別途積立金	24,824,000
敷金及び保証金	658,158	繰越利益剰余金	5,144,643
その他	30,891		
資産合計	57,327,931	純資産合計	33,181,761
		負債・純資産合計	57,327,931