

貸借対照表

(2022年1月31日現在)

(単位:千円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)	(70,350,369)	(負債の部)	(20,448,111)
流動資産	44,152,294	流動負債	15,088,057
現金及び預金	3,092,956	営業未払金	1,424,470
営業未収入金	1,885,299	未払金	19,834
リース債権	1,479,220	未払費用	205,263
リース投資資産	858,657	未払法人税等	2,392,794
販売用不動産	14,898,144	未払消費税等	149,025
仕掛販売用不動産	444,410	営業前受金	9,053,288
商品	8,399	預り家賃	647,078
未成工事支出金	46,081	預り金	425,600
前渡金	404,936	賞与引当金	746,000
前払費用	206,866	役員賞与引当金	24,700
運用委託金	20,612,658		
その他	248,143		
貸倒引当金	33,479		
固定資産	26,198,074	固定負債	5,360,053
有形固定資産	23,582,456	退職給付引当金	632,060
建物	14,486,655	役員退職慰労引当金	18,740
構築物	985,200	資産除去債務	72,239
機械装置	14,326	預り敷金	4,306,753
工具器具及び備品	145,564	預り保証金	330,261
土地	7,419,550		
建設仮勘定	531,159	(純資産の部)	(49,902,257)
無形固定資産	38,045	株主資本	49,902,257
ソフトウェア	22,866	資本金	1,368,372
電話加入権	15,178	資本剰余金	1,679,364
投資その他の資産	2,577,572	資本準備金	1,679,152
関係会社株式	199,996	その他資本剰余金	211
長期貸付金	330	自己株式処分差益	211
長期前払費用	587,795	利益剰余金	46,854,520
繰延税金資産	1,014,000	利益準備金	165,380
寄託敷金	89,168	その他利益剰余金	46,689,139
敷金及び保証金	668,798	別途積立金	38,064,000
その他	17,482	繰越利益剰余金	8,625,139
資産合計	70,350,369	負債・純資産合計	70,350,369