

貸借対照表

(2023年1月31日現在)

(単位:千円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)	(65,491,801)	(負債の部)	(25,187,519)
流動資産	38,398,599	流動負債	19,802,815
現金及び預金	3,513,818	営業未払金	1,763,188
営業未収入金	2,002,484	未払金	8,864
リース債権	1,455,003	未払費用	226,315
リース投資資産	824,519	未払法人税等	2,188,533
販売用不動産	22,223,892	未払消費税等	167,905
仕掛販売用不動産	4,382,059	営業前受金	9,149,965
未成工事支出金	32,318	預り家賃	710,151
商品	2,652	預り金	4,643,491
前渡金	374,220	役員賞与引当金	24,800
前払費用	246,160	賞与引当金	919,600
未収入金	476,812		
運用委託金	2,900,000		
貸倒引当金	35,344		
固定資産	27,093,201	固定負債	5,384,703
有形固定資産	24,456,636	役員退職慰労引当金	27,600
建物	14,272,301	退職給付引当金	667,316
構築物	954,102	資産除去債務	69,487
機械装置	29,319	預り敷金	4,181,209
工具器具及び備品	128,324	預り保証金	439,090
土地	8,183,148		
建設仮勘定	889,440	(純資産の部)	(40,304,281)
無形固定資産	46,901	株主資本	40,304,281
ソフトウェア	31,722	資本金	1,368,372
電話加入権	15,178	資本剰余金	1,679,364
投資その他の資産	2,589,664	資本準備金	1,679,152
関係会社株式	199,996	その他資本剰余金	211
長期貸付金	330	自己株式処分差益	211
長期前払費用	562,231	利益剰余金	37,256,544
繰延税金資産	1,051,000	利益準備金	165,380
寄託敷金	90,254	その他利益剰余金	37,091,163
敷金及び保証金	665,200	別途積立金	28,095,000
その他	20,651	繰越利益剰余金	8,996,163
資産合計	65,491,801	負債・純資産合計	65,491,801