

貸借対照表

(2025年1月31日現在)

(単位:千円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)	(96,807,043)	(負債の部)	(41,189,921)
流動資産	68,584,568	流動負債	21,927,879
現金及び預金	3,983,838	営業未払金	1,774,814
営業未収入金	1,641,032	未払金	231,209
リース債権	1,400,438	未払費用	388,475
リース投資資産	684,760	未払法人税等	2,530,330
販売用不動産	39,216,037	未払消費税等	501,222
仕掛販売用不動産	2,183,341	営業前受金	9,760,851
未成工事支出金	192,114	預り家賃	929,361
商 品	886	預り金	4,712,813
前 渡 金	675,788	役員賞与引当金	21,400
前 払 費 用	231,874	賞与引当金	1,077,400
未 収 入 金	891,464		
運用委託金	17,500,000		
貸倒引当金	△ 17,008		
固定資産	28,222,474	固定負債	19,262,041
有形固定資産	25,196,718	長期借入金	15,000,000
建 物	12,711,741	役員退職慰労引当金	23,190
構 築 物	704,205	退職給付引当金	588,762
機 械 装 置	94,899	資産除去債務	67,883
工具器具及び備品	180,850	預り敷金	3,141,150
土 地	9,123,685	預り保証金	441,055
建設仮勘定	2,381,336	(純 資 産 の 部)	(55,617,121)
無形固定資産	59,019	株 主 資 本	55,617,121
ソフトウェア	43,840	資 本 金	1,368,372
電話加入権	15,178	資 本 剰 余 金	1,679,364
投資その他の資産	2,966,736	資 本 準 備 金	1,679,152
投資有価証券	0	自己株式処分差益	211
関係会社株式	199,996	利 益 剰 余 金	52,569,384
長期前払費用	549,116	利 益 準 備 金	165,380
繰延税金資産	1,047,000	その他利益剰余金	52,404,003
寄 託 敷 金	80,444	別 途 積 立 金	34,136,000
敷金及び保証金	800,231	繰越利益剰余金	18,268,003
前払年金費用	269,353		
そ の 他	20,593		
資 産 合 計	96,807,043	負 債 ・ 純 資 産 合 計	96,807,043