

# 損益計算書

〔 2025年2月01日から  
2026年1月31日まで 〕

(単位:千円)

科 目	金 額	
<b>営業収益</b>		
不動産賃貸収入	121,910,972	
不動産管理収入	1,403,916	
完成工事高	10,286,276	
その他の営業収入	2,907,257	136,508,422
<b>営業費用</b>		
不動産賃貸費用	103,921,046	
不動産管理費用	828,807	
完成工事売上原価	7,276,872	
その他の営業費用	709,703	112,736,430
<b>営業総利益</b>		
不動産賃貸利益	17,989,925	
不動産管理利益	575,108	
完成工事利益	3,009,403	
その他の営業利益	2,197,554	23,771,992
<b>販売費及び一般管理費</b>		9,352,410
<b>営業利益</b>		14,419,581
<b>営業外収益</b>		
受取利息及び配当金	95,075	
雑収入	59,382	154,457
<b>営業外費用</b>		
支払利息	24,140	
雑支出	100,554	124,695
<b>経常利益</b>		14,449,343
<b>特別利益</b>		
固定資産売却益	4,458	
抱合せ株式消滅差益	887,216	891,675
<b>特別損失</b>		
固定資産売却損	2,348	
固定資産除却損	7,852	
分社化関連費用	99,793	
早期退職加算金	9,957	119,951
<b>税引前当期純利益</b>		15,221,067
法人税、住民税及び事業税	4,103,000	
法人税等調整額	184,000	4,287,000
<b>当期純利益</b>		10,934,067